

## منصة RxEAL علاج الأذي الذي لحق بسوق الإيجارات النزاعات بشأن إيداعات الضمان

RxEAL هو منصة لتخزين إيداعات الضمان على موقع Ethereum blockchain ، وتوفير حل لا مركزي للنزاع، ينصب محور تركيزها الرئيسي على أسواق العقارات وتأجير السيارات التي تبلغ قيمتها مئات مليارات اليورو المجمعمة .

يتم فقد ما يصل إلى  
6.000.000.000 يورو  
سنويا بسبب النزاعات في  
المملكة المتحدة وحدها

بخضع 50% من جميع  
إيداعات الضمان في جميع أنحاء  
العالم لنزاعات تدمر القيمة للجميع -  
سواء المؤجرين والمستأجرين

كلما زاد عدد  
الأشخاص المستأجرين، زادت عدد  
المنازعات والنزاعات حول  
إيداعات الضمان كل عام

مع ارتفاع  
اقتصاد المشاركة والجهات  
الفاعلة الأخرى، يستأجر  
الناس المزيد من الشقق  
والسيارات كل عام

### دراسة حالة رقم 2

تستخدم شركة عقارات نامية متخصصة في تأجير العقارات منصة RxEAL لإضافة قيمة لمنتجاتها الإيجارية: توفر حماية للمستأجرين من عمليات الحجز غير العادلة، وتقبل العملة المشفرة كوسيلة لدفع إيداعات الضمان، وتضمن تخزين إيداعات الضمان وتوفير عملية حل نزاعات فعالة من حيث التكلفة في الوقت المناسب وعادلة.

وهذا ما يجعل من العقارات الإيجارية للشركة أكثر جاذبية للعملاء، ويوسع قاعدة العملاء، ويقلل من نفقات النزاعات القانونية ويزيد نمو الأعمال التجارية باستخدام أحدث التقنيات العقارية.

### دراسة حالة رقم 1

شركة متوسطة الحجم دولية تستأجر 200 شقة لموظفيها و5 مساحات مكتبية لمدة سنة بمتوسط إيجار بقيمة 1.000 دولار أمريكي، في المتوسط سنترك مبلغ 205.000 دولار أمريكي إيداعات ضمان بالنظر إلى أن الإيداعات تساوي إيجار شهر واحد.

وبافتراض نسبة 50% من إيداعات الضمان غير المستردة، فإن الشركة من المحتمل أن توفر 102.500 دولار أمريكي سنويًا بالإضافة إلى عشرات الآلاف من الدولارات التي يتم توفيرها على النفقات المُكفلة للنزاعات وعمليات تحويل الأموال التي تستغرق وقتًا طويلا من خلال استخدام منصة RxEAL لتخزين إيداعات الضمان وحل تسوية المنازعات

### قافات الة قرتف

ستوفر منصة RxEAL تحكيميا لا مركزيا ومستقلا يقوم به أعضاء مؤهلون يحصلون على بطاقات RxEAL المميزة لحل النزاع

### آمنة

حيث سيضمن العقد أن يتم تخزين مبلغ الإيداعات بشكل آمن على موقع Ethereum blockchain طوال فترة الاتفاق

### ذكية

ففي إطار منصة RxEAL ، يتمكن المستخدمون من تحقيق عقود ذكية على أساس الشروط التي اتفق عليها الطرفان.

## لماذا ستكون مفيدة؟

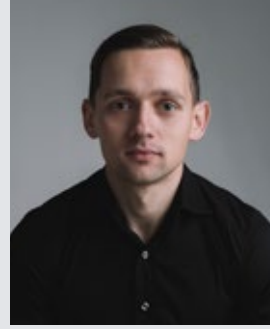
## نوسسؤملا



ديمتريجس أورلوفس  
شريك مؤسس/قسم استراتيجية  
الأعمال والتسويق



ألكسندر بوزدرايز  
شريك مؤسس/قسم التكنولوجيا  
والعمليات



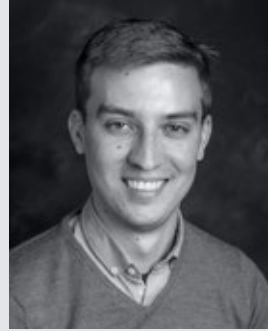
جانيس دابولز  
شريك مؤسس/الإدارة القانونية  
والتصويل

قيرف عاضعا 8 +

## نورمنتسماو نوراشتسما



إينيس دابولز  
مستشار ضرائب وقانوني



أندرو جوهانسون  
مستشار تنمية اقتصادية ومستشار  
عقاري في الولايات المتحدة  
الأمريكية



غونيتا كوليكوفسكا  
مستشار تطوير الأعمال

ارْمْتْسَم 15 +

## كاذ دعب ثدحيسد يذلا ام

