

임대 시장 문제 해결 - 임대 보증금 분쟁

RxEAL는 이더리움 블록체인에 있는 임대 보증금 보관 플랫폼으로, 탈중앙집중화 분쟁 해결을 제공하며, 수천 억 유로 가치의 부동산 및 자동차 임대 시장에 주로 집중합니다.

공유 경제와 기타 요소의 성장으로 플랫폼과 차를 임대하는 사람의 수가 매년 늘어나고 있습니다.

매년 임대를 하는 사람들이 많아지면서 임대보증금 관련 분쟁과 분쟁도 늘어나고 있습니다.

전 세계 50%의 임대보증금이 모든 사람, 즉 임대인과 임차인의 가치를 손상시키는 분쟁 대상입니다.

이러한 논쟁으로 인해 매년 영국에서만 최대 6,000,000,000 유로가 손실됩니다.

사례 연구 1번

한 국제 중소 기업에서는 회사 직원을 위해 200개의 임대용 공동 주택과 5개의 사무실을 임대하고 평균 미화 1,000달러의 중간 임대료를 지불하고 있습니다. 보증금이 1개월치 임대료와 동등하다는 것을 고려하면 임대 보증금으로 미화 205,000달러가 남게 됩니다.

비반환 임대 보증금의 50%를 고려해 회사는 임대보증금 보관 및 분쟁 조정 해결책으로써 RxEAL을 사용해 분쟁 관련 지출 및 시간 소모성 자금이체에서 미화 수 만 달러와 미화 102,500달러를 절약했습니다.

사례 연구 2번

성장 중인 임대 자산 전문 부동산 회사는 RxEAL을 사용해 임대 상품에 대한 가치를 더하고 있습니다. 불공정한 원천징수로부터 임차인을 보호하고, 임대 보증금 지급 수단으로 암호화된 화폐를 수락하며, 안전한 보증금 보관을 보장하고, 비용 효과적이면서 시기적절하고 공정한 분쟁 해결 절차를 제공합니다.

이를 통해 고객들이 회사의 임대 자산에 더 끌리게 되며, 고객 기반을 확장하고, 법적 분쟁으로 인한 지출을 절감하며, 최신 부동산 기술을 사용해 사업 성장을 활성화합니다.

왜 성공할까요?



스마트합니다

사용자들은 RxEAL 플랫폼 내에서 양 당사자들이 합의한 조건을 기준으로 스마트한 계약을 체결할 수 있습니다.



안전합니다

계약서를 통해 계약 과정 동안 이더리움 블록체인에 보증금이 안전하게 보관될 수 있도록 합니다.



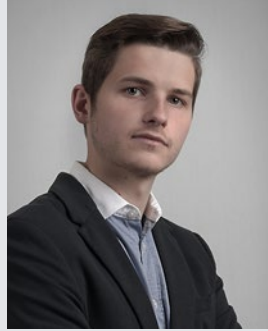
독립적입니다

RxEAL은 분쟁 해결용 RxEAL 토큰을 획득하는 적격 멤버들이 탈중앙집중화되고 독립적인 중재를 제공합니다.

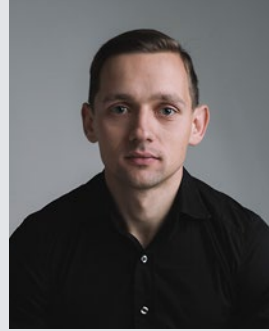
창립자



Dmitrijs Orlovs
공동 창립자/사업
전략 및 마케팅



Aleksandrs Puzdrans
공동 창립자/기술 및
운영



Janis Dabols
공동 창립자/법률 및
재무

8명 이상의 팀원

자문가와 투자자



Ainis Dabols
세금 및 법률 자문



Andrew Johansson
사내 경제 개발 및
부동산 자문



Gunita Kulikovska
사업 개발 자문

15명 이상의 투자자

무슨 일이 앞으로 일어날까요?



2017년 3분기
시장 시험 및 개념 입증



2017년 4분기
성공적인 초기 단계



2018년 1월 15일
RXL 토큰 사전 판매 론칭



2018년 3월 12일
RXL 토큰 판매 론칭



2018년 2분기
최초 고객 유치



2018년 3분기
영국 시장 내 확장