

## Решение наиболее проблемного вопроса рынка аренды — споров о залоговой сумме

RxEAL — это платформа для безопасного хранения залогов на блокчейне Ethereum, которая обеспечивает децентрализованное разрешение споров, в основном, для рынков аренды недвижимости и автомобилей, объем которых достигает сотен миллиардов евро.

С появлением экономики совместного потребления и усилением других факторов популярность аренды квартир и автомобилей растет с каждым годом.

Чем больше люди арендуют, тем больше возникает споров и разногласий о залоговых суммах.

50 % всех залогов по всему миру оспариваются, что невыгодно всем — как арендодателям, так и арендаторам.

Только в Великобритании ежегодно теряется до 6 000 000 000 евро из-за споров.

### Ситуационное исследование № 1

Международное предприятие среднего размера, арендующее на год 200 квартир для сотрудников и 5 офисных помещений, уплачивая медианную аренду в размере 1000 долларов США, в среднем вносит в качестве залога 205 000 долларов США при условии, что залог равен арендной плате за один месяц.

Учитывая, что 50 % залогов не возвращаются, использование RxEAL в качестве безопасного хранилища залога и инстанции для разрешения споров позволит компании сэкономить 102 500 долларов США в год без учета десятков тысяч долларов в виде расходов на разрешение споров и временных затрат на денежные переводы.

### Ситуационное исследование № 2

Растущая риэлтерская компания, специализирующаяся на аренде недвижимости, использует RxEAL, чтобы придать своим продуктам аренды дополнительную привлекательность: защищает арендаторов от нечестных удержаний, принимает криптовалюту в качестве залога, обеспечивает безопасное хранение залогов и организует экономичный, быстрый и честный процесс разрешения спора.

Это повышает привлекательность недвижимости компании в глазах клиентов, расширяет клиентскую базу, сокращает расходы на юридические споры и стимулирует развитие рынка, используя новейшие технологии в сфере недвижимости

## Почему это работает?



#### Умное решение

Пользователи платформы RxEAL могут заключать выгодные сделки на условиях, согласованных обеими сторонами.



#### Безопасное решение

Договор будет предусматривать безопасное хранение залоговой суммы в блокчейне Ethereum на протяжении всего срока действия договора.



#### Независимое решение

RxEAL будет обеспечивать децентрализованный и независимый арбитраж в лице квалифицированных участников, получающих жетоны RxEAL за разрешение спора.

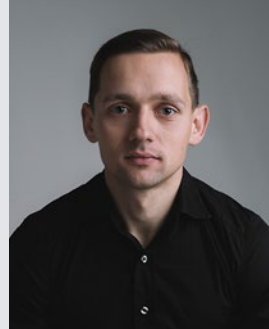
## Основатели



Дмитрий Орлов  
(Dmitrijs Orlovs)  
СОУЧРЕДИТЕЛЬ/КОММЕРЧЕСКАЯ  
СТРАТЕГИЯ И МАРКЕТИНГ



Александр Пуздранс  
(Aleksandrs Puzdrans)  
СОУЧРЕДИТЕЛЬ/ТЕХНОЛОГИИ  
И ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Янис Даболс  
(Janis Dabols)  
СОУЧРЕДИТЕЛЬ/ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ВОПРОСЫ И ФИНАНСЫ

и еще 8 членов команды

## Консультанты и инвесторы



Айнис Даболс  
(Ainis Dabots)  
НАЛОГОВЫЙ И ЮРИДИЧЕСКИЙ  
КОНСУЛЬТАНТ



Эндрю Йоханссон  
(Andrew Johansson)  
КОНСУЛЬТАНТ ПРО  
ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ  
И НЕДВИЖИМОСТИ В США



Гунита Куликовска  
(Gunita Kulikovska)  
КОНСУЛЬТАНТ ПО РАЗВИТИЮ  
БИЗНЕСА

и еще 15 инвесторов

## Что будет дальше?



III квартал 2017 г.  
Тестирование  
рынка и испытание  
концепции



IV квартал 2017 г.  
Успешные  
первоначальные  
инвестиции



15 января 2018 г.  
Начало  
предварительной  
продажи жетонов  
RXL



12 марта 2018 г.  
Начало продажи  
жетонов RXL



II квартал 2018 г.  
Регистрация  
первых клиентов



III квартал 2018 г.  
Расширение  
на рынок  
Великобритании